

## En ces temps de coronavirus, ouvrir parce qu'il faut, ou patienter faute de mieux



Malgré le confinement, le nouveau Färm de Braine-l'Alleud a ouvert ses portes à heure et à temps.

LUC VAN DRIESSCHE | 07 avril 2020 18:47

**Le coronavirus n'a pas empêché de nouveaux commerces d'ouvrir leurs portes. Pas toujours évident dans un tel contexte. Des projets qui n'ont pu être clôturés à temps sont par contre suspendus sine die.**

**D**es produits frais pimpants, un service traiteur alléchant, du vrac, des produits cosmétiques, du matériel de jardinage... **Au nouveau Färm de Braine-l'Alleud, tout était prêt pour attirer le chaland. Mais le coronavirus est venu doucher l'enthousiasme de son fondateur, Cédric Moulin.**

**"Arriver au seuil de rentabilité prendra plus de temps que prévu. Mais nous ne pouvions pas reporter le lancement."**

**CÉDRIC MOULIN**  
GÉRANT ASSOCIÉ DU FÄRM DE BRAINE-L'ALLEUD

Avec trois associés, cet ex-CEO de Cameleon s'est mis en tête d'ouvrir trois franchisés Färm en Brabant wallon. Le 26 mars dernier, des festivités étaient prévues sur le site de Mont-Saint-Jean pour inaugurer dignement le 13e magasin Färm. Elles ont été reportées. Mais le

**magasin, qui tourne avec une équipe de 13 personnes (les 4 associés et 9 employés), n'en a pas moins ouvert ses portes.**

Difficile de prendre son essor dans de telles conditions. "Arriver au seuil de rentabilité prendra plus de temps que prévu. Mais **nous ne pouvions pas reporter le lancement. Cela faisait un an que nous nous préparions et tout était quasi prêt** quand le confinement est arrivé", explique Cédric Moulin. Hors de question, pour lui, de mettre le personnel en chômage technique avant même de commencer.

#### CONSEIL

Laissez-vous inspirer par les entrepreneurs wallons.  
Inscrivez-vous maintenant à La Wallonie Entreprend.

#### JE M'INSCRIS

Envoi hebdomadaire par e-mail - Désinscription en un seul clic

## Ouverture obligée

Le Färm de Braine n'est pas le seul à ouvrir dans ces circonstances particulières. Dans certains cas, on peut même parler d'une ouverture obligée. **"Reporter l'ouverture serait une catastrophe, et même une mort assurée pour certains magasins"**, assure Luc Bormans, président de l'Aplsia (Association professionnelle du libre-service indépendant en alimentation). Des commerces sont notamment mis sous pression par les banques.

**"Reporter l'ouverture serait une catastrophe, et même une mort assurée pour certains magasins."**

**LUC BORMANS**  
PRÉSIDENT DE L'APLSIA

A Beauraing et à Bertrix, **deux AD Delhaize viennent de rouvrir leurs portes après un mois de fermeture pour rénovation et agrandissement.** "Nous avons investi quelques millions d'euros, mais jusqu'ici cela n'a pas porté beaucoup de fruits. Le magasin s'est rouvert le 12 mars, jour du début du confinement. Il y a eu un rush le 13, puis cela s'est fort calmé", raconte Eric Schul, gérant de l'AD Delhaize de Bertrix.

Ce magasin, qui emploie 40 personnes, **a vu son chiffre d'affaires ramené de 320.000 à 240.000 euros par semaine.** "Même si les gens achètent plus, il y a moins de monde. Et un mois de fermeture, cela coûte déjà fort cher", dit Eric Schul.

Le nouveau Carrefour Express qui vient d'ouvrir ses portes au CHC MontLégia, à Liège, fait figure d'exception. Son ouverture a été avancée précisément en raison du coronavirus. Il n'est encore accessible qu'au personnel de l'hôpital. **Pour son gérant, Réginald Willems - ex-coach du tennisman David Goffin -, il n'était pas question de repousser l'ouverture. Pour lui, assurer l'approvisionnement de la population est une priorité.** Et son implantation en milieu hospitalier permet un accès facile pour le personnel hospitalier, qui n'a pas beaucoup de temps à consacrer à ses courses.

## Report forcé

A l'inverse, il y a **ceux qui sont bien forcés de reporter l'ouverture d'un magasin.** C'est le cas, par exemple, du nouvel Ekivrac de Le Roux (Fosses-la-Ville). "Nous devons ouvrir la semaine prochaine, mais des corps de métier chargés de l'agencement du magasin ne travaillent plus actuellement. Nous espérons pouvoir limiter le report à l'été au plus tard", dit Géraud Strens, le patron fondateur de cette enseigne bio.

Frank Mestdagh, lui, devra patienter un peu plus encore. Cousin d'Eric et John Mestdagh, il a quitté l'enseigne carolo il y a 20 ans pour se lancer dans des projets personnels, dont le magasin coopératif D'ici. Créé en 2013 à Naninne, il vend des produits locaux. **Frank Mestdagh prépare l'ouverture d'un deuxième point de vente à Wépion. Il devra patienter: avec le Covid, l'urbanisme de la Ville de Namur ne peut plus ouvrir le courrier.** "En temps normal, nous aurions pu espérer une ouverture en mai 2021, mais là, nous ne savons pas quand la procédure sera relancée", dit Frank Mestdagh.

Source: L'Echo



---

## LIRE ÉGALEMENT

**BUDGET** MON ARGENT

**Coronavirus: tout savoir sur la livraison des colis**

Retarde, modification du processus, signature, risque d'infection, etc. Voici les différents impacts de la

#### **CARTE BLANCHE**

### **Les travailleurs sont aussi des investisseurs**

On redécouvre, aujourd'hui, toute la valeur d'usage et pas seulement la valeur d'échange des biens et services produits par le monde du travail. On redécouvre la contribution des travailleurs réduits, jusqu'à

#### **CORONAVIRUS**

### **Les tests de la biotech liégeoise ZenTech ne sont pas du "brol chinois"**

Le test de dépistage rapide du Covid-19 de la biotech liégeoise ZenTech a été évalué par le CHU de Liège. Reconnu comme fiable, ce test sérologique est néanmoins toujours en attente d'une validation par les

#### **CORONAVIRUS**

### **La SNCB perd 70 millions d'euros de recettes par mois**

Avec le confinement dû au coronavirus, la SNCB a vu ses recettes fondre. "La baisse est spectaculaire, nous ne transportons plus que 10% de passagers par rapport à la normale pour un taux d'occupation de 4

#### **CORONAVIRUS** LIVE

### **Près de 12 millions d'euros pour les indépendants complémentaires**

Le ministre fédéral des Indépendants Denis Ducarme (MR) a obtenu l'accord du kern pour étendre le droit passerelle. Une enveloppe de 12 millions d'euros a d'ores et déjà été débloquée.

#### **CORONAVIRUS**

### **Jean-Luc Crucke appelle les Wallons à faire preuve de solidarité financière**

Le ministre wallon du Budget Jean-Luc Crucke veut lancer un fonds d'urgence financé par les citoyens, les entreprises et des fonds. Ce projet de crowdfunding permettrait d'aider les entreprises touchées par la

6 de 100

**EN MONTRER D'AVANTAGE**

## **Les plus lus**

- 1** [Ça coince chez Lidl et dans la logistique de Carrefour](#)
- 2** [Un accord chez Lidl, Match et Cora](#)
- 3** [Didier Raoult: "La description du nouveau coronavirus a entraîné une hystérie mondiale"](#)
- 4** ["Chez Exki, nous profitons du confinement pour nous réinventer"](#)
- 5** [En graphiques | La propagation du coronavirus en Belgique et dans le monde](#)

## Fonds en Biens de consommation

<u>Argenta-Fund Lifestyle Dynamic R Cap</u>	-3,04%
<u>Belfius Equities Leading Brands C</u>	-6,97%
<u>Pictet Premium Brands P EUR</u>	-7,88%
<u>KBC Equity Fund Consumer Durables Classic</u>	-10,70%
<u>NN (L) Health &amp; Well-being P</u>	-11,90%